

## 動画配信サービス 利用規約

### 第 1 条(利用規約の適用)

1.公益社団法人日本ファンリテイマネジメント協会(以下「当法人」といいます。)は、この利用規約(以下「本規約」といいます。)に基づきインターネットを介した動画配信サービス(以下「本サービス」といいます。)を利用者に対し提供します。

2.本規約は本サービス(第 2 条(定義)参照)をご利用いただく際の当法人と利用者との一切の取り決めに適用します。

### 第 2 条(定義)

本規約において、次の用語はそれぞれ以下の意味で使用します。

(1)本サービス	当法人が運営する動画配信サービス及び関連するサービス
(2)本サイト	本サービスのコンテンツが掲載されたウェブサイト
(3)本コンテンツ	本サービス上で提供される動画の総称
(4)利用者	本サービスを利用する全ての方
(5)ID	本サービスの利用のため登録利用者が固有に持つ文字列
(6)パスワード	ID に対して登録利用者が固有に設定する暗号
(7)個人情報	住所、氏名、職業、電話番号等個人を特定することのできる情報の総称

### 第 3 条(本規約への同意)

1.利用者は、本規約に同意することで、本サービスが利用できます。

2.利用者が、本サイトにアクセスし、本規約への同意手続きを行った時点で、利用者と当法人との間で、本規約の諸規定に従った利用契約が成立します。

### 第 4 条(利用規約の変更)

1.当法人は、本規約の内容を改定することがあります。

この場合、当法人は、利用者に事前の通知をすることなく、改定することができるものとします。

2.当法人は、本規約の改定後、その内容について当法人所定の方法により利用者に通知します。

3.本規約改定後の効力は、当社が前項により通知を行った時点から生じるものとします。

4.利用者は、本規約改定後、本サービスを利用した時点で、改定後の本規約に異議なく同意したものとみなされます。

#### 第5条(本サービスの提供)

1.当法人は、インターネットを介して本サービスを利用者に提供します。利用者は、利用者が使用するコンピュータから、Web ブラウザを利用して本サービス用サーバ・システムにアクセスすることにより、本サービスを利用することができます。

2.本サービスを利用する場合、利用者は、本サイト掲載の視聴方法に従って本コンテンツを視聴するものとします。

#### 第6条(利用者登録)

1.本サービスの利用を希望する方(以下「利用希望者」と言います。)は、本規約に同意したうえで、所定の方法で利用者登録を行ってください。

2.利用希望者は、利用者登録が完了した時点から「利用者」となります。

3.当法人は、利用者に対してメール等で連絡事項の告知や広告その他の情報提供を行います。

#### 第7条(利用者の管理)

1.利用者は、利用に際して登録した情報(以下、「登録情報」と言います。メールアドレスやID/パスワード等を含みます。)について、自己の責任の下で、管理するものとします。利用者はID/パスワードを第三者に利用させ、または貸与、譲渡、名義変更、売買などをしてはならないものとします。

2.当法人は、当該利用によって生じた結果ならびにそれに伴う一切の責任について、利用登録を行った本人に帰属するものとします。

3.利用者は、登録情報の不正使用によって当法人または第三者に損害が生じた場合、当法人および第三者に対して、当該損害を賠償する責を負うものとします。

4.登録情報の管理は、利用者が自己の責任の下で行うものであり、登録情報が盗用され不正利用されたことにより利用者が被った不利益及び損害に関して、当法人の故意または重過失によるものでない限り、当法人は責任を負わないものとします。

5.登録情報が盗用され、または第三者に利用されていることが判明した場合、利用者は直ちにその旨を当法人に通知するとともに、当法人からの指示に従うものとします。

#### 第 8 条(登録情報の変更)

- 1.登録情報に変更があった場合、利用者は遅滞なく当法人所定の方法にて変更を行うものとします。
- 2.変更を行わなかったことで利用者が不利益を被ったとしても、当法人は、一切その責任を負わないものとします。

#### 第 9 条(アクセスログデータの利用)

利用者は、利用者の本サイトへのアクセス数、利用日時等の利用実績データ(以下「アクセスログデータ」といいます。)が下記の目的のために用いられることに同意するものとします。

- (1)当法人が本サービス提供のためにアクセスログデータを用いること
- (2)当法人がアクセスログデータを統計的データとして利用、開示すること
- (3)当法人が利用者の不正利用を監視・チェックすること

#### 第 10 条(権利譲渡)

利用者は、本規約に定める権利または義務を第三者に譲渡し、引き受けさせ、または担保に供してはならないものとします。

#### 第 11 条(各設備の用意・維持)

利用者は、利用者の責任と負担において本サービスを利用するにあたって必要な機器類・回線等を用意するものとし、本サービスの利用に支障をきたさないよう必要な機器類・回線等を維持・管理するものとします。

## 第 12 条(著作権等の権利)

当法人が本サービスにおいて提供する本コンテンツその他の著作物に関する著作権その他の一切の権利は、当法人または原権利者に帰属します。

## 第 13 条(禁止事項)

利用者は、次の行為を行ってはならないものとします。

- (1)当法人または第三者の知的財産権(著作権、商標権等)を侵害する行為
- (2)第三者の財産またはプライバシー等を侵害する行為
- (3)他の利用者、その他の第三者または当法人の信用または名誉を毀損する行為
- (4)本サービスで利用可能な情報を改ざんまたは消去する行為
- (5)第三者になりすまして本サービスを利用する行為
- (6)ウィルス・プログラムその他の有害プログラム等を送信または掲載する行為
- (7)第三者の機器・設備等またはインターネット接続サービス用設備の利用または運用に支障を及ぼす行為
- (8)法令もしくは公序良俗に違反する行為
- (9)当法人のサービスの運営・維持を妨げ、または本サービスの提供に支障を及ぼす行為
- (10)その他、当法人が不適切と判断する行為

## 第 14 条(情報等の削除)

利用者が前条に違反したことにより第三者から当法人に対してクレーム・請求等がなされ、当法人が必要と認めるとき、またはその他の事由により当法人が本サービスの運営上不適当と判断した場合、当法人は、当法人の裁量により当該利用者に対して次の措置を講じることができるものとします。

- (1)前条各号の行為の中止を要求すること
- (2)当該クレーム、請求等処理、解決するために当該第三者と協議を行うよう要求すること
- (3)掲載した情報の削除を要求すること
- (4)事前の通知なく利用者が掲載した情報の全部もしくは一部を削除すること

## 第 15 条(サービス料金)

- 1.本サービス利用の対価は、当法人が別途定めた本サイトに表示する利用料金とします。
- 2.経済情勢の変動、サービス内容の変更等により本サービスの料金変更の必要が生じた場合、当社は、本サービス料金の改定を行うことができるものとします。

#### 第 16 条 (消費税等の算定)

- 1.消費税および地方消費税(以下総称して「消費税等」といいます。)は、前条に基づく本サービス料金それぞれに対して算出されるものとします。
- 2.消費税等の算定に関して 1 円未満の端数が生じた場合には、当該端数は切り捨てるものとします。
- 3.消費税等算定の際の税率は、当該算定時に法令上有効な税率とします。

#### 第 17 条(支払条件)

- 1.利用者は、本サービス利用の対価を、本サイトに指定する方法により支払うものとします。
- 2.利用者は、本サービス料金に消費税法、地方税法所定の税率を算出して得られた消費税等を加えて支払うものとします。
- 3.利用者が支払い済みの本サービスの利用料金は、いかなる場合にも返却されないものとします。

#### 第 18 条(サービス時間)

- 1.本サービスを提供する時間帯は、年末年始(12 月 29 日から翌年 1 月 3 日まで)を除く毎日 9 時から翌朝 8 時までとします。ただし、コンピュータおよび当法人ネットワークの障害、その他やむを得ない事由によりサービス時間を短縮、または提供が不可能、もしくは中断となる場合があります。事前に判明している場合には当法人が定める方法にて通知します。
- 2.当社は、保守・点検あるいは不測の事態により、事前通知・承諾を得ることなく本サービスを一定期間停止することができます。
- 3.本サービスの問合せ受付は、土曜日、日曜日、祝日、年末年始(12 月 29 日から翌年 1 月 4 日まで)、当法人所定休日を除く、当法人営業日の 10 時から 17 時までとします。

#### 第 19 条(本コンテンツ視聴の有効期限)

本コンテンツ視聴の有効期限は、当法人が別途定めた本サイトに表示する期日までとします。

## 第 20 条(賠償責任)

- 1.利用者が本規約に違反する行為、または不正、不法な行為によって当法人に損害を与えた場合、当法人は、当該利用者に対して当法人の被った損害の賠償を請求することができるものとします。
- 2.本サービス利用に関連して利用者と第三者との間で紛争が生じた場合、利用者は、自己の責任と負担においてこれを処理、解決するものとします。利用者が本サービス利用に関連して第三者の行為により損害を被った場合も同様とします。
- 3.利用者が本サービス利用に関連して第三者に損害を与えた場合、利用者は、損害賠償の責を負うものとします。

## 第 21 条(利用の制限)

- 1.天災地変その他非常事態が発生し、または発生するおそれがある場合、当法人は、電気通信事業法に基づき、本サービス利用の一時制限または一時停止等の措置を講じることができるものとします。
- 2.利用者は、本サービス利用にあたっては、「安全保障輸出管理等法令遵守義務」を厳守するものとします。

## 第 22 条(本サービス提供の停止)

- 1.次の各号のいずれか一つに該当する場合、当法人は、本サービスの全部または一部の提供を停止することができるものとします。
  - (1)電気通信事業者(以下「通信業者」といいます。)の通信設備またはこれに付属する設備の保守または工事等を実施するとき
  - (2)クレジットカード会社のシステム障害などが発生したとき
  - (3)サーバの定期点検または緊急保守を実施するとき
  - (4)電力会社から当法人または通信業者への電力供給の中断、その他やむを得ない事由が発生したとき

(5)天災地変その他の不可抗力または当法人の責に帰することが出来ない事由により、本サービスを停止せざるを得ないとき

(6)その他当法人が本サービスの一時的な停止を必要と判断したとき

2.前項により本サービスの提供を停止する場合、当法人は、事前に当社所定の方法により利用者にその旨を通知するものとします。ただし、緊急またはやむを得ない事由により事前通知が不可能な場合には事後速やかに通知するものとします。

3.当法人は、本条第 1 項により利用者が被った損害について責任を負わないものとします。

#### 第 23 条(免責)

本サービスを利用して行われる情報の送受信は、利用者の責において行われるものとし、本サービスの利用により生じた利用者の損害について、当法人は、いかなる責も負わないものとします。

#### 第 24 条(個人情報等の取扱い)

個人情報及び登録情報については、当法人が別途定める「個人情報保護方針」に則り、適正に取扱うこととします。

#### 第 25 条(本サービス提供の中止および解除)

利用者が次の各号のいずれか一つに該当した場合、当法人は、利用者に何ら催告をすることなく、本サービスの提供を停止することができるものとします。

(1)破産、民事再生手続開始、会社更生手続開始、または特別精算開始等の申立てがあったとき

(2)仮差押、差押、仮処分もしくは競売の申立てを受け、または租税滞納処分を受けたとき

(3)利用者の地位の継承が行われた場合を除き、合併、解散または事業の全部または重要な一部譲渡または廃止を決議したとき

(4)本サービスの運営を妨害し、または当法人の名誉、信用を著しく毀損したとき

(5)第三者の本サービスの利用に重大な支障を及ぼす行為を行ったとき、またはその恐れがあるとき

(6)利用申込書に虚偽の記載があったことが判明したとき

(7)本規約に違反したとき

#### 第 26 条(本サービスの終了)

当法人は、1 ヶ月前までに当法人所定の方法で利用者に通知することにより、本サービスの提供を終了することができるものとします。

#### 第 27 条(広告の掲載について)

利用者は、本サービス上にあらゆる広告が含まれる場合があること、当法人またはその提携先があらゆる広告を掲載する場合があることを理解し、これを承諾したものとみなします。本サービス上の広告の形態や範囲は、当法人によって随時変更されます。

#### 第 28 条(合意管轄)

本サービスまたは本規約に関連して生じる一切の紛争については、東京地方裁判所を第一審の専属的合意管轄裁判所とします。

#### 第 29 条(その他事項)

本規約に定めのない事項については当法人、および利用者の双方にて協議して定めるものとします。

付則:

本規約は 2021 年 1 月 1 日から適用されます。

公益社団法人 日本ファシリティマネジメント協会 事務局総務担当

〒103-0007 東京都中央区日本橋浜町 2-13-6 浜町ビル 6 階

TEL: 03-6912-1177

FAX: 03-6912-1178

Homepage: <http://www.jfma.or.jp/>

E-mail: [info@jfma.or.jp](mailto:info@jfma.or.jp)